

Italia – Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle ferrovie ed altre attrezzature – DAC.0096.2025 - Servizi di manutenzione “Full Maintenance Service” e relativa fornitura con posa in opera di dispositivi di lubrificazione delle rotaie da mettere in servizio sulle linee dell’Infrastruttura Ferroviaria Nazionale

OJ S 42/2025 28/02/2025

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana Spa

E-mail: v.dipaolo@rfi.it

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: DAC.0096.2025 - Servizi di manutenzione “Full Maintenance Service” e relativa fornitura con posa in opera di dispositivi di lubrificazione delle rotaie da mettere in servizio sulle linee dell’Infrastruttura Ferroviaria Nazionale

Descrizione: L’importo complessivo a base di gara è pari ad € 14.633.650,95 IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 419.900,95, suddiviso in n. 3 lotti aventi rispettivamente i seguenti importi: Lotto 1: Importo massimo contrattuale pari ad € 4.350.834,76 (di cui € 97.272,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddivisi: -Oggetto principale: € 2.413.484,37 di cui oneri della sicurezza € 83.271,87 di cui costi della manodopera stimati in € 747.504,55 -Ulteriore prestazione: € 1.937.350,39 di cui oneri della sicurezza € 14.000,39 di cui costi della manodopera stimati in € 188.128,21 Lotto 2: Importo massimo contrattuale pari ad € 3.559.773,89 (di cui € 79.586,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddivisi: -Oggetto principale: € 1.974.669,03 di cui oneri della sicurezza € 68.131,53 di cui costi della manodopera stimati in € 612.018,69 -Ulteriore prestazione: € 1.585,104,86 di cui oneri della sicurezza € 11.454,86 di cui costi della manodopera stimati in € 153.923,08 Lotto 3: Importo massimo contrattuale pari ad € 6.723.042,30 (di cui € 243.042,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddivisi: -Oggetto principale: €3.528.183,60, di cui oneri della sicurezza € 207.183,60 di cui costi della manodopera stimati in € 638.185,70 -Ulteriore prestazione: € 3.194.858,70, di cui oneri della sicurezza € 35.858,70 di cui costi della manodopera stimati in € 340.615,38. L’importo totale stimato dei singoli lotti, sarà costituito dall’importo posto a base di gara, maggiorato del valore dell’opzione di cui agli atti di gara.

Identificativo della procedura: cca427f3-b09e-4ac1-aa13-3d0011429c0b

Identificativo interno: DAC.0096.2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50220000 Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle ferrovie ed altre attrezzature

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Italia

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: si rimanda alla documentazione di Gara

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 24 877 206,62 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: si rimanda alla documentazione di Gara

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Si rimanda a quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1

Descrizione: Lotto 1: Importo massimo contrattuale pari ad € 4.350.834,76 (di cui € 97.272,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddivisi: -Oggetto principale: € 2.413.484,37 di cui oneri della sicurezza € 83.271,87 di cui costi della manodopera stimati in € 747.504,55 -Ulteriore prestazione: € 1.937.350,39 di cui oneri della sicurezza € 14.000,39 di cui costi della manodopera stimati in € 188.128,21 L'importo totale stimato del presente lotto sarà costituito dall'importo posto a base di gara, maggiorato del valore dell'opzione di cui agli atti di gara. Pertanto, il valore totale stimato del presente lotto è pari ad € 7.396.419,09.

Identificativo interno: Lotto 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50220000

Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle ferrovie ed altre attrezzature

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: si rimanda a quanto previsto all'art. 29 dello Schema di AQ posto a base di gara

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Italia

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: si rimanda alla documentazione di Gara

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 396 419,09 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: Il concorrente per essere ammesso alla gara deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale negli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara almeno pari al 40% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui presenta offerta.

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: CONTRATTI ANALOGHI a1) Per l'oggetto principale (servizio di manutenzione): Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi a servizi di manutenzione di importo complessivo almeno pari al 10% dell'importo a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta. a2) Per l'ulteriore prestazione (fornitura): Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito nei gli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi a fornitura di sistemi elettromeccanici e/o idraulici di importo complessivo almeno pari al 10% dell'importo a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta. b) CERTIFICATO DI RICONOSCIMENTO DI CONFORMITA' DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA' ALLA NORMA UNI-EN ISO 9001 Per l'ulteriore prestazione fornitura Il concorrente, per partecipare alla presente procedura di gara, dovrà dichiarare di possedere un "Certificato di riconoscimento di conformità del Sistema di Gestione per la Qualità alla Norma UNI-EN ISO 9001", per attività afferenti l'oggetto dell'ulteriore prestazione di fornitura, rilasciato da un organismo certificatore accreditato da un Ente aderente all'EA (European Accreditation of Certification) e/o all'IAF (International Accreditation Forum), sottoscrittore degli accordi di mutuo riconoscimento (MLA o MRA). In Italia l'Ente di accreditamento è ACCREDIA (già SINCERT).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Organizzazione delle attività 16/100 Caratteristiche impresa 11/100 Aspetti migliorativi 37/100 Elemento temporale 16/100 Valutazione Economica 20/100

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.acquisitionerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2555>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquisitionerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2555>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: si rimanda alla documentazione di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2025 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: si rimanda alla documentazione di gara

Accordo finanziario: si rimanda alla documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Lazio sede di Roma o altro componente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.lgs n. 104/2010 s.m.i

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rete Ferroviaria Italiana Spa

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Rete Ferroviaria Italiana Spa

Organizzazione che tratta le offerte: Rete Ferroviaria Italiana Spa

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lotto 2

Descrizione: Lotto 2: Importo massimo contrattuale pari ad € 3.559.773,89 (di cui € 79.586,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddivisi: -Oggetto principale: € 1.974.669,03 di cui oneri della sicurezza € 68.131,53 di cui costi della manodopera stimati in € 612.018,69 -Ulteriore prestazione: € 1.585,104,86 di cui oneri della sicurezza € 11.454,86 di cui costi della manodopera stimati in € 153.923,08

Identificativo interno: Lotto 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50220000

Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle ferrovie ed altre attrezzature

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: si rimanda a quanto previsto all'art. 29 dello Schema di AQ posto a base di gara

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Italia

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: si rimanda alla documentazione di Gara

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 051 615,61 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: Il concorrente per essere ammesso alla gara deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale negli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara almeno pari al 40% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui presenta offerta.

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: CONTRATTI ANALOGHI a1) Per l'oggetto principale (servizio di manutenzione): Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi a servizi di manutenzione di importo complessivo almeno pari al 10% dell'importo a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta. a2) Per l'ulteriore prestazione (fornitura): Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi a fornitura di sistemi elettromeccanici e/o idraulici di importo complessivo almeno pari al 10% dell'importo a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta. b) CERTIFICATO DI RICONOSCIMENTO DI CONFORMITA' DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA' ALLA NORMA UNI-EN ISO 9001 Per l'ulteriore prestazione fornitura Il concorrente, per partecipare alla presente procedura di gara, dovrà dichiarare di possedere un "Certificato di riconoscimento di conformità del Sistema di Gestione per la Qualità alla Norma UNI-EN ISO 9001", per attività afferenti l'oggetto dell'ulteriore prestazione di fornitura, rilasciato da un organismo certificatore accreditato da un Ente aderente all'EA (European Accreditation of Certification) e/o all'IAF (International Accreditation Forum), sottoscrittore degli accordi di mutuo riconoscimento (MLA o MRA). In Italia l'Ente di accreditamento è ACCREDIA (già SINCERT).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Organizzazione delle attività 16/100 Caratteristiche impresa 11/100 Aspetti migliorativi 37/100 Elemento temporale 16/100 Valutazione Economica 20/100

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.acquisitioninerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2555>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquisitioninerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2555>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: si rimanda alla documentazione di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2025 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: si rimanda alla documentazione di gara

Accordo finanziario: si rimanda alla documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Lazio sede di Roma o altro componente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.lgs n. 104/2010 s.m.i

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rete Ferroviaria Italiana Spa

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Rete Ferroviaria Italiana Spa

Organizzazione che tratta le offerte: Rete Ferroviaria Italiana Spa

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lotto 3

Descrizione: Lotto 3: Importo massimo contrattuale pari ad € 6.723.042,30 (di cui € 243.042,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) così suddivisi: -Oggetto principale: €3.528.183,60, di cui oneri della sicurezza € 207.183,60 di cui costi della manodopera stimati in € 638.185,70 -Ulteriore prestazione: € 3.194.858,70, di cui oneri della sicurezza € 35.858,70 di cui costi della manodopera stimati in € 340.615,38

Identificativo interno: Lotto 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50220000

Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle ferrovie ed altre attrezzature

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: si rimanda a quanto previsto all'art. 29 dello Schema di AQ posto a base di gara

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Italia

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: si rimanda alla documentazione di Gara

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 429 171,91 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: Il concorrente per essere ammesso alla gara deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale negli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara almeno pari al 40% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui presenta offerta.

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: CONTRATTI ANALOGHI a1) Per l'oggetto principale (servizio di manutenzione): Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi a servizi di manutenzione di importo complessivo almeno pari al 10% dell'importo a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta. a2) Per l'ulteriore prestazione (fornitura): Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito nei gli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi a fornitura di sistemi elettromeccanici e/o idraulici di importo complessivo almeno pari al 10% dell'importo a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta. b) CERTIFICATO DI RICONOSCIMENTO DI CONFORMITA' DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA' ALLA NORMA UNI-EN ISO 9001 Per l'ulteriore prestazione fornitura Il concorrente, per partecipare alla presente procedura di gara, dovrà dichiarare di

possedere un “Certificato di riconoscimento di conformità del Sistema di Gestione per la Qualità alla Norma UNI-EN ISO 9001”, per attività afferenti l’oggetto dell’ulteriore prestazione di fornitura, rilasciato da un organismo certificatore accreditato da un Ente aderente all'EA (European Accreditation of Certification) e/o all'IAF (International Accreditation Forum), sottoscrittore degli accordi di mutuo riconoscimento (MLA o MRA). In Italia l'Ente di accreditamento è ACCREDIA (già SINCERT).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Organizzazione delle attività 16/100 Caratteristiche impresa 11/100 Aspetti migliorativi 37/100 Elemento temporale 16/100 Valutazione Economica 20/100

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.acquisitioninerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2555>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquisitioninerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2555>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: si rimanda alla documentazione di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2025 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: si rimanda alla documentazione di gara

Accordo finanziario: si rimanda alla documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Lazio sede di Roma o altro componente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.lgs n. 104/2010 s.m.i

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rete Ferroviaria Italiana Spa

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Rete Ferroviaria Italiana Spa

Organizzazione che tratta le offerte: Rete Ferroviaria Italiana Spa

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana Spa
Numero di registrazione: 01585570581
Località: Roma
Codice postale: 00196
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia
E-mail: v.dipaolo@rfi.it
Telefono: 0647308841

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Lazio sede di Roma o altro componente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.lgs n. 104/2010 s.m.i

Numero di registrazione: sede di Roma

Indirizzo postale: Via Flaminia 189 00196

Località: Roma

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: urp.rm@giustiziaamministrativa.it

Telefono: +3906328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 91820abe-860d-4887-bd39-257093df9597 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 27/02/2025 10:24:04 (UTC+1)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 135547-2025

Numero dell'edizione della GU S: 42/2025

Data di pubblicazione: 28/02/2025